



____.____.20____

Tilaaaja _____

Lähiosoite _____

Postin:o ja toimip. _____

Puh. _____

E-mail: _____

MYYYRYLÄN KARTANON VUOKRASOPIMUS

Myyrylän Kartanon vuokra viikonloppuna (pe, la tai su) pidettävää yksipäiväistä juhlatilaisuutta _____.____.201____ varten on **1000,00 €** Em. summasta laskutetaan ennakkovarausmaksuna **300,0 €** (Jos tilaisuus peruuntuu tilaajasta johtuvista syistä, ennakkovarausmaksua ei palauteta tilaajalle.) Em. tilan vuokran sisältää astiaston ja keittiön käytön (200,00 €), joka tilitetään seuran sisäisesti NMS:n naisjaostolle. Arkkupakastimen käytöstä on sovittava naisjaoston kansa erikseen.

Lisäksi tilataan seuraavat lisäpalvelut / tuotteet (kohdat yliviivataan, jos niitä tai jotain niistä, ei sisällytetä tilaukseen)

- | | |
|---|---------|
| • toritelttä. koko n. 5,5 x12 m | 50,00 € |
| • kylmiö (n. 5,0 m2 erillinen kylmiö nylkyvajan, piharakennus, sisällä) | 50,00 € |

VUOKRAUSEHDOT

Myyrylän Kartano luovutetaan tilaajan käyttöön em. tilaisuutta varten seuraavin ehdoin:

- Sopimus on voimassa, kun tilaaja hyväksynyt tämän sopimuksen ja palauttanut sen seuralle allekirjoitettuna.
- Tilaaja voi aloittaa häättilaisuuden valmistelut tilaisuutta edeltävänä torstaina
- Tilaajalle luovutetaan avain 1 kpl käyttöön em. valmistelujen aloittamisajankohtana, avainta tulee säilyttää huolellisesti, sitä ei saa antaa ulkopuolisille, eikä siitä saa tehdä kopioita.
- Avain tulee noutaa ja palauttaa Mikkelin kaupunkialueelta erikseen sovittavasta paikasta.
- Tilaaja suorittaa tilojen siivouksen ennen tilaisuutta, tilaajan käytettävissä on Myyrylässä olevat siivousvälineet. Tilaajan on huomioitava, että Myyrylä on seuran jäsenten harrastustila, ja se ei ole aina jatkuvassa juhlakunnossa.
- Tilaaja voi somistaa ja koristella tilat haluamallaan tavalla, kuitenkin niin, että somisteilla ei vaurioiteta eikä liata tapetteja, maalattuja pintoja tai rakenteita kartanossa tai piharakennuksissa.
- Tilaajan käyttöön tilaisuuden ajaksi luovutetaan keittiö sekä siellä oleva astiasto, irtaimisto ja laitteet (myös nylkyvajassa oleva kylmiö voidaan tarvittaessa saada käyttöön).



- Tilaaja on velvollinen korvaamaan tilaisuudessa ja siihen liittyvissä valmistelutöissä kadonneet tai särkyneet astiat ja muu irtaimisto.
- Puu-uuneja ja -hellaa tilaaja voi käyttää ruuan valmistukseen. Uunien ja hellan lämmitys ruuanlaittoa varten kuuluu tilaajalle. Tätä tarkoitusta varten tilaaja voi käyttää halkovajassa olevia polttopuita. Tulen käsittelyssä tulee kuitenkin noudattaa erityistä huolellisuutta.
- Kylmien säiden aikaan tilojen lämmitys on aloitettava jo 2 - 3 päivää ennen tilaisuutta. Lämmitykseen on käytettävissä huoneissa olevat sähköpatterit sekä tuvan, keittiön ja sälin uunit. Uuneja lämmitettäessä niitä ei saa lämmittää kerralla kovin kuumiksi, vaan lämmityksen voimakkuutta on lisättävä päivittäin, jotteivat uunit vaurioidu.
- tilaajalle luovutetaan Myyrylässä olevat pöytäliinat tilaisuutta varten. Tilaisuuden jälkeen liinojen peseminen ja silitys kuuluu tilaajalle, ts. liinat tulee palauttaa annetussa kunnossa viimeistään 2 vuorokauden kuluessa tilaisuudesta.
- Tilaaja siivoaa tilaisuuden jälkeen käytössään olleet tilat ja järjestää kalusteet alkuperäiseen järjestykseen. Mikäli tilat eivät ole hyväksytysti siivottu tilaisuuden jälkeen, voi seuraa siivoututtaa tilat seuran.vuosisopimuskumppanina olevan siivousliikkeen toimesta tilaajan lukuun.
- Tilaaja on velvollinen korvaamaan kaikki Myyrylän Kartanon kiinteistölle ja irtaimistolle tilaisuuden aikana tai tilaisuuteen liittyvissä järjestelyissä aiheutuneet vahingot ja vauriot. Jollei tilaaja ole kolmen vuorokauden kuluessa järjestänyt, tai sopinut seuran kanssa vahinkojen tai vaurioiden korjauksesta ja tilojen siivouksesta, seura voi suorittaa ao. toimenpiteet tilaajan lukuun.
- Tilaaja luovuttaa avaimen ja tilat siivottuina ja järjestettyinä viimeistään tilaisuutta seuraavana maanantaina.

Piha-alueet

- Piha-alueiden nurmia leikataan n. 2..3 viikon välein, joka käytännössä voi tarkoittaa, että nurmet voivat olla joskus kovimman kasvukauden aikana erityisen pitkiä. Ylimääräisestä leikkauksesta seura veloittaa 50 €.
- Pihan istutukset (kukat, pensaat, puut) ovat luonnonvaraisia / -mukaisia ts. niitä ei ole viimeistelty puistomaiseen laatuun (=niiden juurilla on rikkaruohoa yms. kasvillisuutta)

Force majeure -syyt

- Seura ei vastaa nk. Force majeure -syyistä (= ylivoimainen este tai tapahtuma) esim. työtaistelu, viranomaisen toimi, paikallinen tai alueellinen sähkökatkos, myrsky, ukonilma, tulipalo tms., aiheutuvista esteistä, haitoista tai ylimääräisistä kuluista tilaisuuden pitoon tai järjestelyihin.



Tätä sopimusta on tehty kaksi (2) samansisältöistä kappaletta, yksi tilaajalle ja yksi seuralle. Tämä sopimus astuu voimaan, kun tilaaja ja Norolan metsästysseura ry:n edustaja on allekirjoittaneet tämän sopimuksen ja seura palauttanut toisen kappaleen tilaajalle.

Norolan Metsästysseura Ry:n puolesta Mikkelissä ____.

Heikki Kirjalainen

Olemme tutustuneet näihin Myyrylän kartanon vuokrausehtoihin ja hyväksymme nämä ehdot ja tässä sopimuksessa meille esitetyt velvoitteet.

Olemme myös tutustuneet Myyrylän kartanon tiloihin, piharakennuksiin ja pihaluoneisiin ja hyväksymme ne nykykunnossaan tilaisuutemme pitopaikaksi.

_____ssä ____ 20____

nimen selvennys

nimen selvennys